



Gwasanaeth Democratiaeth
Democratic Service
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

Cyfarfod / Meeting

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dyddiad ac Amser

1.00 y.h., DYDD LLUN, 18FED MAI, 2015

Lleoliad

Siambr y Cyngor, Council Offices, Cae Penarlâg, Dolgellau, LL40 2YB

Pwynt Cyswllt

Glynda O'Brien

(01341) 424301

GlyndaOBrien@gwynedd.gov.uk

(Dosbarthwyd 8/5/15)

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Aelodaeth (15)

Plaid Cymru (7)

Craig ab Iago
Dyfrig Jones
W. Tudor Owen
Eurig Wyn

Y Cynghorwyr

Elwyn Edwards
Michael Sol Owen
R. Hefin Williams

Annibynnol (3)

Y Cynghorwyr

Anne Lloyd Jones
Eirwyn Williams

John Pughe Roberts

Llais Gwynedd (3)

Y Cynghorwyr

Endaf Cooke
Owain Williams

Gruffydd Williams

Llafur (1)

Y Cynghorwyr
Gwen Griffith

Democratiaid Rhyddfrydol (1)

Y Cynghorwyr
June Marshall

Eilyddion

Y Cynghorwyr

John Wyn Williams
Eric M. Jones
I. Dilwyn Lloyd
Sion W. Jones
Stephen W. Churchman

Plaid Cymru
Annibynnol
Llais Gwynedd
Labour
Democratiaid Rhyddfrydol

TREFN SIARAD YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i 3ydd parti siarad yn y Pwyllgor Cynllunio. Mae'r daflen hon yn amlinellu'r trefniadau gweithredol arferol ar gyfer siarad yn y pwyllgor.

1.	Adroddiad y Gwasanaeth Cynllunio ar y cais cynllunio yn cynnwys argymhelliad.	
2.	Os oes cais wedi ei dderbyn gan 3ydd parti i siarad, bydd y Cadeirydd yn gwahodd y siaradwr ymlaen	
3.	Gwrthwynebydd, neu gynrychiolydd o'r gwrthwynebwyr yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
4.	Ymgeisydd, gynrychiolydd yr ymgeisydd(wyr) neu Asiant yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
5.	Aelod(au) Lleol yn cael annerch y pwyllgor	10 munud
6.	Cadeirydd y pwyllgor yn gofyn am gynigydd ac eilydd i'r cais cynllunio	
7.	Y pwyllgor yn trafod y cais cynllunio.	

RHAGLEN

1. ETHOL CADEIRYDD

I ethol Cadeirydd am 2015/16.

2. ETHOL IS-GADEIRYDD

I ethol Is-gadeirydd am 2015/16.

3. YMDDIHEURIADAU

Derbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb.

4. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Derbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol.

5. MATERION BRYD

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater bryd ym marn y Cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

6. COFNODION

1 - 14

Bydd y Cadeirydd yn cynnig y dylid llofnodi cofnodion y cyfarfod diwethaf o'r pwyllgor hwn, a gynhaliwyd ar 27 Ebrill 2015, fel rhai cywir. (copi ynghlwm)

7. CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO

Cyflwyno adroddiad Pennaeth Adran Rheoleiddio (copi ynghlwm).

7.1 CAIS RHIF C14/0240/15/MG - TIR GER Ffordd Ty Du Road, LLANBERIS, CAERNARFON

15 - 28

Cais Materion a gadwyd yn ô lar gyfer codi 11 annedd preswyl fel ganiatwyd o dan gyfeirnod C11/1103/15/AM.

Aelod Lleol: Cynghorydd Trevor Edwards

7.2 CAIS RHIF C14/1012/14/LL - WELCOME FURNITURE, STAD DDIWYDIANNOL CIBYN, CAERNARFON

29 - 46

Gosod uned llosgi biomas newydd oddi fewn i gysgodfan presennol, codi simdde newydd ynghyd â chreu estyniad i gadw peiriant rhwygo.

Aelod Lleol: Cynghorydd W. Tudor Owen

7.3 CAIS RHIF C14/1107/34/LL - TOURING CARAVAN AND CAMPING SITE, CAE CLYD, CLYNNOG ROAD, PONTLLYFNI, CAERNARFON, LL54 5EE 47 - 56

Amrywio Amod Rhif 3 o ganiatad cynllunio C11/0836/34/LL i ganiatau 15 carafan symudol a 15 uned symudol cymysg yn lle 15 carafan symudol a 30 pabell.

Aelod Lleol: Cynghorydd Owain Williams

7.4 CAIS RHIF C14/1111/25/LL - COED FODOL, Y FELINHELI, GWYNEDD. 57 - 80

Darparu safle sipsiwn parhaol sy'n cynnwys 8 llecyn caled gyda unedau parhaol, creu mynedfa a trac gerbydol a phont, codi bloc toiledau a storfa biniau, ynghyd â gwaith draenio a gwaith trin carthffosiaeth a gwaith tirweddu.

Aelod Lleol: Cynghorydd John Wyn Williams

7.5 CAIS RHIF C14/1234/11/LL - MAES GLAS, CANOLFAN BRAILSFORD, FFRIDDOEDD ROAD, BANGOR, GWYNEDD. 81 - 90

Cadw llawr caled a lloches beics arfaethedig.

Aelodau Lleol: Cynghorwyr Mair E. Rowlands a June Marshall

7.6 CAIS RHIF C15/0051/00/LL - LLEINIAU 31-32 FFORDD PENTRE MYNACH, ABERMAW, GWYNEDD. 91 - 98

Amrywio Amod Rhif 8 ar ganiatad cynllunio cyfeirnod C09M/0060/00/LL at gwblhau'r ffordd stad ynghyd â goleuo.

Aelod Lleol: Cynghorydd Gethin Glyn Williams

7.7 CAIS RHIF C15/0158/39/AM - TIR GER MINFFORDD, LON ENGAN, LLANENGAN, PWLLHELI, GWYNEDD. 99 - 111

Adeiladu tŷ annedd tair ystafell wely a modurdy.

Aelod Lleol: Cynghorydd John B. Hughes

7.8 CAIS RHIF C15/0164/44/LL - 23 RALPH STREET, BORTH-Y-GEST, PORTHMADOG. 112 - 121

Estyniad i adeilad allanol presennol.

Aelod Lleol: Cynghorydd E. Selwyn Griffiths

**7.9 CAIS RHIF C15/0201/32/RC - STAD CONGL MEINCIAU, 122 - 128
BOTWNNOG, PWLLHELI.**

Diddymu Cytundeb 106 Tai Fforddiadwy.

Aelod Lleol: Cyngorydd Gweno Glyn